



Hôtel Combo

(Béziers, France)

Le projet de cet Hôtel Combo 2 et 4 étoiles, s'inscrivant dans une voie en pente, se compose de quatre entités qui constituent un ensemble fonctionnel répondant au contexte. Un socle comprend le parking clients, les zones techniques, la zone livraison, les annexes du personnel. Il se situe au niveau des dépose-minute et offre un accès vertical au rez-de-chaussée. Le socle sert également d'assise au parvis du rez-de-chaussée, qui intègre des

espaces back office mutualisés où gravitent les services publics de chacun des deux hôtels 2* et 4*. Les chambres, et ponctuellement des salles de réunion (au R+1), se répartissent autour d'une faille architecturale (76 pour le 2*, 90 pour le 4*). Une toiture accessible en attique offre des espaces privilégiés à l'hôtel 4*.

maître d'ouvrage
SOCRI développement
architecte
A+ Architecture
conception lumière
les éclairieurs

opération
11 600 000 € HT
surface
7 130 m²
livraison
prévue en 2022