



## Immeuble mixte au cœur du quartier d'affaires de la Part-Dieu

(Lyon, France)

L'ancien siège social de la Caisse d'Épargne Rhône Alpes dans le quartier d'affaires de la Part-Dieu fait peau neuve. Conçue par les architectes Sou Fujimoto, Dream et Exndo, l'opération s'inscrit dans le projet urbain Part-Dieu et ses ambitions de construire un nouveau «hub métropolitain contemporain». En proue nord du quartier, le bâtiment joue un rôle de lanterne : son programme de bureau se soulève pour créer un grand atrium, socle actif

aux usages urbains (restauration, cafés, commerces). Notre projet d'éclairage souligne la structure des façades pour unifier les programmes (logements, bureaux), tandis que le socle actif bénéficie d'une lumière globale et douce. Les espaces verts offerts par le projet, en patio et sur les grandes terrasses, sont éclairés par une lumière respectueuse de la biodiversité.

**maître d'ouvrage**  
Pitch Promotion  
**architectes**  
Sou Fujimoto Architects,  
DREAM et Exndo  
**paysagiste**  
Base  
**conception lumière**  
les éclairieurs

**opération**  
43 000 000 € HT  
**surface**  
31 000 m<sup>2</sup>  
**livraison prévue**  
2025